



Ville de
MONT-TREMBLANT

Faits saillants du rapport financier 2025

À la suite du dépôt, le 11 mai dernier, de son rapport financier 2025, la Ville de Mont-Tremblant présente les faits saillants de compétences municipales qui confirme des finances municipales saines et solide pour l'avenir.

En 2025, les revenus totaux englobant Ville et Agglomération s'élevaient à **75 509 155 \$**, alors que les dépenses étaient de l'ordre de **61 447 462 \$**. Les revenus de fonctionnement ont été plus élevés que prévu principalement en raison d'une performance exceptionnelle des droits de mutation immobilière. Il faut cependant aborder cette situation avec prudence, ces revenus étant variables et dépendant du marché.

La Ville a non seulement bénéficié de revenus plus élevés, elle a aussi maintenu un bon contrôle de ses dépenses. Cette combinaison permet de dégager une marge de manœuvre importante, tout en demeurant une Ville responsable.

L'excédent de fonctionnements reflète la bonne santé financière et sert à soutenir les investissements, à renforcer les réserves et à réduire la dette.

En 2025, la Ville de Mont-Tremblant a poursuivi des projets concrets partout sur le territoire, touchant les infrastructures, l'environnement, la sécurité, les loisirs, le logement ou la qualité de vie. Les décisions financières contribueront à protéger les contribuables dans les années à venir.

Cette saine gestion est ce qui permet aujourd'hui à la Ville d'absorber le choc de la hausse moyenne de l'évaluation foncière imposée par la MRC et de baisser nos taux pour que votre facture finale en 2026 n'augmente que de **2,3 % à 3,2 %** en moyenne.

COMPÉTENCES VILLE

1- RÉSULTATS

Grâce à des revenus plus forts et à des dépenses bien maîtrisées, la Ville a dégagé un excédent de fonctionnements à des fins fiscales de **8 169 087 \$**. Au 31 décembre 2025, l'excédent de fonctionnements non affecté totalisait **12 645 321 \$** auquel s'ajoutent :

- **2 743 302 \$** maintenus dans les réserves financières et fonds réservés (éducation, loisirs, environnement)
- **4 885 620 \$** affectés à des priorités précises (logement, matières résiduelles, aqueduc, égouts);

Revenus à la hausse

La Ville de Mont-Tremblant a enregistré des revenus de fonctionnement de **57 720 213 \$** dépassant les prévisions de **7 343 546 \$** en raison notamment d'un marché immobilier dynamique.

Cet écart s'explique par les revenus additionnels de :

- **11 712 876 \$**, en droits de mutation, soit près de **5 912 876 \$** de plus que prévu;
- **592 933 \$**, en taxes municipales;
- **736 149 \$**, en revenus de transferts.

Dépenses bien maîtrisées

Du côté des dépenses, elles se sont chiffrées à **44 960 406 \$**, soit **239 553 \$** de plus que prévu au budget.

Le remboursement en capital de la dette à long terme s'élève à **3 951 493 \$**.

2- INVESTISSEMENTS

Le rapport financier 2025 confirme des investissements de **12 709 323 \$**, dont voici les principaux :

Acquisition d'infrastructures

- Modernisation de la flotte de véhicules et d'équipements;
- Acquisition de terrains pour des projets de logements abordables.

Améliorations et mise à niveau

- Travaux de prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout pour le pôle santé;
- Plantation d'arbres;
- Réfection de la patinoire à l'Îlot sportif Erik Guay;
- Pavage temporaire du boulevard du Docteur-Gervais;
- Ouverture de sentiers sur la montagne Gray Rocks.

Modernisation

- Modernisation de la station de pompage Ruisseau-Noir.
- Installation de compteurs d'eau intelligents;
- Acquisition d'une nouvelle surfaceuse électrique;
- Aménagement d'une station de lavage pour VR et embarcations.

L'année 2025 a également été marquée par plusieurs actions qui soutiennent la vitalité du milieu, dont :

- le lancement d'un nouveau site Web municipal;
- l'agrandissement du jardin communautaire;
- le soutien au premier Festival de cirque au Village;

Rapport de l'auditeur indépendant pour l'exercice terminé le 31 décembre 2025

Les états financiers 2025 ont été audités par la société de comptables professionnels agréés Amyot Gélinas S.E.N.C.R.L. À leur avis, les états financiers donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Ville au 31 décembre 2025, ainsi que des résultats de ses activités, de la variation de ses actifs financiers nets (sa dette nette) et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public.

Le 8 juin 2026