



Faits saillants du rapport financier 2024 – Ville

À la suite du dépôt, le 12 mai dernier, de son rapport financier 2024, la Ville de Mont-Tremblant présente les faits saillants de compétences municipales.

L'année 2024 a été marquée par des avancées significatives, tant sur le plan de la planification urbaine, des finances, que des services aux citoyens. Avec l'adoption de son Plan stratégique 2024-2028, la Ville s'est dotée d'objectifs visant à orienter ses actions et ses décisions pour les prochaines années : la protection de ses ressources naturelles, la modernisation de ses infrastructures, la bonification de ses services à la population et la saine gestion de ses finances.

La Ville souhaite mieux s'outiller pour encadrer le développement du territoire afin qu'il reflète la réalité de ses milieux de vie et qu'il soit plus résilient. Le travail d'actualisation du plan d'urbanisme qui est en cours, élaboré en collaboration avec la communauté, va dans ce sens. De plus, sa nouvelle Politique d'habitation viendra également mieux encadrer le développement en matière de logements et l'adapter aux besoins de la communauté. L'acquisition de terrains pour du logement abordable et la création de 467 logements en 2024, comparativement à 264 en 2023, en sont des exemples concrets.

Au niveau de ses infrastructures sportives, la prise en charge municipale du volet aquatique et de la gestion des plateaux sportifs a représenté tout un défi en 2024! Cette réorganisation a permis d'améliorer l'offre d'activités pour les citoyen·ne·s et d'avoir une plus grande autonomie dans l'encadrement des activités.

Côté finances, Mont-Tremblant s'est démarquée par une gestion financière rigoureuse en 2024 : les dépenses ont été inférieures aux prévisions, les revenus à la hausse, et la performance budgétaire se situe au-dessus de la moyenne des municipalités comparables.

COMPÉTENCES VILLE

1- RÉSULTATS

L'excédent de fonctionnement de l'exercice à des fins fiscales est de 6 063 719 \$. Comme les cinq dernières années, le conseil municipal fera preuve de prudence en conservant une partie de ce surplus pour mieux faire face efficacement à des dépenses imprévues, comme lors des fortes pluies d'août 2024 qui ont nécessité une mobilisation rapide de nos équipes sur le terrain.

Revenus à la hausse

La Ville de Mont-Tremblant a enregistré des revenus de fonctionnement de 49 746 111 \$, dépassant les prévisions de 4 669 073 \$, en raison notamment d'un marché immobilier dynamique.

Cet écart s'explique par les revenus additionnels de :

- 2 998 983 \$, en droits de mutation;
- 822 496 \$, en taxes municipales.
- 405 242 \$, en revenus d'intérêts;

Dépenses à la baisse

Du côté des dépenses, elles se sont chiffrées à 40 883 165 \$, soit 557 685 \$ de moins que prévu, en raison de certains projets ayant été reportés.

Le remboursement en capital de la dette à long terme s'élève à 2 947 057 \$. Le niveau d'endettement et le service de la dette ont connu une légère hausse au courant de l'exercice 2024. En 2023, le service de la dette était de 11,75 %, comparativement à la moyenne des villes de la MRC des Laurentides, qui se situait à 12,58 % et à la moyenne de l'ensemble des villes du Québec qui s'élevait à 15,55 %.

2- INVESTISSEMENTS MONÉTAIRES

Le rapport financier 2024 confirme des investissements de 18 774 054 \$, dont voici les principaux :

- Acquisition d'infrastructures :
 - Entente finale pour l'acquisition du Club Plage et Tennis (2,3 M\$);
 - Acquisition de terrains pour y ériger des immeubles à logements abordables (2,1 M\$).



- Améliorations et mises à niveau :
 - Finalisation des travaux d'aqueduc et d'égout sanitaire - rue Mercure (546 k\$);
 - Pavage chemin O'Reilly (352 k\$);
 - Début des travaux de prolongement des réseaux d'aqueduc et d'égout – pôle santé (138 k\$);
 - Réseau Sentiers Mont-Tremblant (190 k\$).
- Modernisation
 - Flotte du matériel roulant (ex. : 3 camions 10 roues, plusieurs fourgonnettes, chargeur sur roues, niveleuse, balai convoyeur, tracteur sur chenilles, souffleur amovible, deux rétrocaveuses, etc.) (4,1 M\$);
 - Luminaires conventionnels remplacés par des luminaires au DEL (242 k\$);
 - Transition vers les compteurs d'eau intelligents (107 k\$).

3- RÉALISATIONS NON MONÉTAIRES

L'année 2024 a également été marquée par une série d'initiatives visant à enrichir la vie culturelle, communautaire et récréative de la population :

- des événements festifs pour animer le centre-ville et le village
- l'installation de la Chaise des générations – une œuvre collective d'élèves de l'école l'Odyssée
- l'agrandissement du jardin communautaire
- la mise en service d'Info Mont-Tremblant, une nouvelle vitrine touristique immersive réalisée, en collaboration avec Tourisme Mont-Tremblant, qui met en lumière les cinq pôles de Mont-Tremblant.

Rapport de l'auditeur indépendant pour l'exercice terminé le 31 décembre 2024

Les états financiers 2024 ont été audités par la société de comptables professionnels agréés Amyot Gélinas S.E.N.C.R.L.

À leur avis, les états financiers donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Ville au 31 décembre 2024, ainsi que des résultats de ses activités, de la variation de ses actifs financiers nets (sa dette nette) et de ses flux de trésorerie pour l'exercice terminé à cette date, conformément aux normes comptables canadiennes pour le secteur public.

Le 9 juin 2025
